

**יפוי כח נוטריוני בלתי חוזר לבחירת דירה - מסלול "מחיר למשתכן"**

1. אני/ו הח"מ ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(להלן: "הרוכש/ים"), ממנה/ים בזה את כוחו של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(להלן: "בא כוחי"), לבחור בשמי/נו ובעבורי/נו דירה (להלן: "הדירה")  
בבנין ו/או בבניינים הנבנים בפרויקטים "פרץ בוני הנגב במורשת 1-2" בעיר מודיעין-מכבים-  
רעות, במסגרת מסלול "מחיר למשתכן", שמבצעת חברת פרץ בוני הנגב (1993) בע"מ, חברה  
מספר 511847337, במקרקעין הידועים כגוש רשום 80073 חלקה 3 (לשעבר גוש רשום 5616  
חלקה 61 (בחלק)), מגרש מספר 302 לפי תכנית מפורטת מס' 420-0241646, מתחם מס' 25  
במודיעין-מכבים-רעות ו/או במקרקעין הידועים כגוש רשום 80072 חלקות 69 ו-70 (לשעבר  
גוש רשום 5616 חלקה 61 (בחלק)), מגרשים מספר 108 ו-121 לפי תכנית מפורטת מס' 420-  
0241646, מתחם מס' 6 במודיעין-מכבים-רעות.
2. בחירת הדירה ע"י בא כוחי/נו תחייב אותי/נו ותהיה סופית לכל דבר ועניין.
3. יפוי כח זה הינו החלטי ובלתי חוזר הואיל וזכויות צד שלישי תלויות בו.
4. ביפוי כח זה לשון רבים גם לשון יחיד במשמע ולהיפך, הכל לפי המקרה.

ולראיה באתי/נו על החתום היום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

|       |       |       |
|-------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ |
| שם    | ת.ז.  | חתימה |
| _____ | _____ | _____ |
| שם    | ת.ז.  | חתימה |

**אישור עו"ד:**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע  
בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, מספר ת"ז \_\_\_\_\_, ומר/גב' \_\_\_\_\_  
מספר ת"ז \_\_\_\_\_, וחתמו על יפוי כח זה בפני.

|       |          |               |
|-------|----------|---------------|
| _____ | _____    | _____         |
| תאריך | שם עוה"ד | חתימה + חותמת |