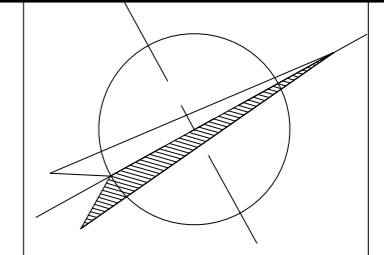


"אגמים מזרח" אשקלון
מגרש 102

בנין 4 | **קומת גג**

הערות לתוכנית:

1. כל המידות המסומנות בתכנית הן מידות בין קירות הבנייה לפני ביצוע טיח ו\או חומרי גמר אחרים.
2. המידות המתוארות בתכנית הן מידות מתוכננות. תכנית סטיות ממידות אלה כתוצאה משינויים הנובעים מהכנון, מתאומים בין הדרישות ההנדסיות והמפרטים הטכניים, הנחיות הרשות ומגבלות של דיוק בביצוע וכ"ל.
3. בבנוסף ייתכנו שינויים כאמור לרבות שינויים בחזיתות, באופן החלוקה הפנימית וכו' במספרים ומיקומם של פתחים.
4. לצורך הזמנת ריהוט קבוע המשתלב בחדרים (ארונות מטבח, ארונות קיר וכו') אין להסתמך על המידות המתוארות בתכנית וחיוני לקחת מידות בפועל באתר לפני הזמנה.
5. ציוד המתואר בתכנית (ריהוט, כיוריים, מקרר, מכונת כביסה, מדחס, מעבה וכו') משורטט לצורך המחשה בלבד ואין הוא כנוכי בדירה.
6. ההקבועות הסניטריות (ברזים, כיורים, אסלות וכו') המופיעות בתכנית הן להמחשה בלבד, אין להתייחס למידותיהן ו\או צורתם אלא רק למפורט במפרט המכר.
7. סטייה של עד 2% משטח הידידה ביחס לתוכנית זו הינה סטייה מסכמת ומקובלת על הקונה ואינה מהווה הפרה של הסכם המכר ולא תגרוור שינויים אחרים בהסכם.
8. החברה רשאית להעביר צנרת גביה ואוורור ו\או כמטרה אחרת בחדרי השירות ובמחסנים ע"פ התכנית.
9. באזור הצרות משותפות ופרטיות, שטחי שירות, חניות, מחסנים מרפשות שדות, ימקמו שוחות בקרה ותעבור צנרת ותעלות משותפות.
10. צנרת ואקמנטים קונסטרוקטיביים בתסרות, קירות, עמודים ומחיצות לא מסומנים בתכנית.
11. הנמכת תקרה במבואות ע"פ תכנית אדריכלית.
12. תוכנית מטבח סופית תחוננו ע"י חברת מטבחים.



תאריך: | חתימת הרוכש\ים: | חתימת החברה:

מקרא:

	רכוש משותף
	מרפסת שמש
	הנמכת תקרה
	קו קירוי
	מיקום מעבה מזגו
	צינור אוורור
	פרט עומר
	קולטני ביוב
	לוח השמל דירחי
	וונטה
	דוד שמש
	מספר דירה
	הכנה למכונת כביסה

תאריך: 27/03/2022 | קנ"מ: 1:100

