

**יפוי כח נוטריוני בלתי חוזר לבחירת דירה - מסלול "מחיר למשתכן"**

1. אני/ו הח"מ ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (להלן: "הרוכש/ים"), ממנה/ים בזה את כוחו של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (להלן: "בא כוחי"), לבחור בשמי/נו ובעבורינו דירה (להלן: "הדירה")  
בבנין ו/או בבניינים הנבנים בפרויקט "פרץ בוני הנגב בפארק 1" בעיר באר שבע, במסגרת  
מסלול "מחיר למשתכן", שמבצעת חברת פרץ בוני הנגב - אחים פרץ בע"מ, חברה מספר  
510865058, במקרקעין הידועים כגוש רשום 38464 חלקה 1 (בחלק), גוש רשום 38465 חלקה  
17 (בחלק) וגוש רשום 38602 חלקה 1 (בחלק), מגרשים מספר 121, 122 ו123 לפי תכנית מפורטת  
מס' 605-0225284, מתחם מס' 45644 בבאר שבע.
2. בחירת הדירה ע"י בא כוחינו תחייב אותנו ותהיה סופית לכל דבר ועניין.
3. יפוי כח זה הינו החלטי ובלתי חוזר הואיל וזכויות צד שלישי תלויות בו.
4. ביפוי כח זה לשון רבים גם לשון יחיד במשמע ולהיפך, הכל לפי המקרה.

ולראיה באתי/נו על החתום היום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

_____	_____	_____
שם	ת.ז.	חתימה
_____	_____	_____
שם	ת.ז.	חתימה

**אישור עו"ד:**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע  
בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, מספר ת"ז \_\_\_\_\_, ומר/ גב' \_\_\_\_\_  
מספר ת"ז \_\_\_\_\_, וחתמו על יפוי כח זה בפני.

_____	_____	_____
תאריך	שם עוה"ד	חתימה + חותמת