

**יפוי כח בלתי חוזר לבחירת דירה – מסלול "מחיר למשתכן"**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "הרוכש"), ממנה בזה את כוחו של בן/בת זוגי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "בא כוחי"), לבחור בשמי ובעבורי דירה (להלן: "הדירה") בבניין ו/או בבניינים הנבנים בפרויקט "פרץ בוני הנגב בפארק 1" בעיר באר שבע, במסגרת מסלול "מחיר למשתכן", שמבצעת חברת פרץ בוני הנגב -אחים פרץ בע"מ, חברה מספר 510865058, במקרקעין הידועים כגוש רשום 38464 חלקה 1 (בחלק), גוש רשום 38465 חלקה 17 (בחלק) וגוש רשום 38602 חלקה 1 (בחלק), מגרשים מספר 121, 122, 123 לפי תכנית מפורטת מס' 605-0225284, מתחם מס' 45644 בבאר שבע.
2. בחירת הדירה ע"י בא כוחי תחייב אותי ותהיה סופית לכל דבר ועניין.
3. יפוי כח זה הינו החלטי ובלתי חוזר הואיל וזכויות צד שלישי תלויות בו.

ולראיה באתי על החתום היום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

שם	ת.ז.	חתימה
----	------	-------

**אישור עו"ד:**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, מספר ת"ז \_\_\_\_\_, וחתם על יפוי כח זה בפני.

תאריך	שם עוה"ד	חתימה + חותמת
-------	----------	---------------